

CABINET - DYDD MAWRTH, 13 MAI 2025

COFNOD O BENDERFYNIAD CYFARFOD O'R CABINET A GYNHALIWDYD HYBRID IN THE COUNCIL CHAMBER - CIVIC OFFICES, ANGEL STREET, BRIDGEND, CF31 4WB AR DYDD MAWRTH, 13 MAI 2025 14:30

Presennol

Y Cyngorydd JC Spanswick – Cadeirydd

N Farr
M J Evans

J Gebbie
M Jones

E L P Caparros

P Davies

Presennol – O Bell

HM Williams

Ymddiheuriadau am Absenoldeb

Cyfarwyddwr Corfforaethol Cymunedau

Datganiadau o Ddiddordeb

Datganodd y Cyngorydd J Gebbie fuddiant rhagfarnllyd yn eitem 6 ar yr Agenda a gadawodd y cyfarfod tra bod yr eitem hon yn cael ei hystyried.

Swyddogion:

Nimi Chandrasena
Carys Lord
Claire Marchant
Kelly Watson
Mark Shephard
Mark Galvin
Lindsay Harvey

Swyddog Gwasanaethau Democrataidd - Cefnogaeth
Prif Swyddog - Cyllid, Perfformiad a Newid
Cyfarwyddwr Corfforaethol - Gwasanaethau Cymdeithasol a Lles
Prif Swyddog – Gwasanaethau Cyfreithiol, Adnoddau Dynol a Rheoleiddio
Prif Weithredwr
Uwch Swyddog Gwasanaethau Democrataidd - Pwyllgorau
Cyfarwyddwr Corfforaethol – Addysg a Chymorth i Deuluoedd

479. Cymeradwyaeth Cofnodion

Y penderfyniad a wnaed	<u>PENDERFYNWYD</u> : Cymeradwyo Cofnodion cyfarfod dyddiedig 8 Ebrill 2025 fel cofnod gwir a chywir.
Dyddiad gwneud y penderfyniad	13 Mai 2025

480. Canllawiau Cynllunio Atodol Drafft ar gyfer Cyfleusterau Hamdden Awyr Agored

Y penderfyniad a wnaed	Cyflwynodd y Cyfarwyddwr Corfforaethol – Cymunedau adroddiad, a'i bwrpas oedd ceisio cymeradwyaeth y Cabinet i ymgynghori ar y ddogfen Canllawiau Cynllunio Atodol (CCA) Drafft ar gyfer Cyfleusterau Hamdden Awyr Agored. Byddai mabwysiadu'r CCA hwn wedi hynny yn galluogi gweithredu'r Polisi Cyfleusterau Hamdden Awyr Agored yn effeithiol o fewn y Cynllun Datblygu Lleol Newydd (RLDP) a fabwysiadwyd, sef dogfen Cynllunio defnydd tir statudol y Cyngor. Cododd y Cabinet y pwyntiau canlynol ar y Canllawiau Cynllunio Atodol:- • A yw'r polisi presennol yn caniatáu i Gyngor Bwrdeistref Sirol Pen-y-bont ar Ogwr ddefnyddio arian Adran 106 i'w ddefnyddio oddi ar y safle? • O ran cyfraniadau ariannu ychwanegol i sicrhau bod mannau agored yn cael eu cynnal, a fydd y cyllid hwnnw'n cael ei glustnodi ar gyfer y safleoedd penodol hynny? • Bydd mannau agored yn cael eu cynllunio'n briodol i ddiwallu anghenion gwahanol unigolion, fel y rhai ag ADY ac anableddau. Bydd y cynigion hyn a chynigion cysylltiedig eraill yn hyrwyddo ac yn cefnogi cydraddoldeb, gan gynnwys unrhyw ofynion cydbwysedd rhywedd, er enghraifft, ardaloedd gemau aml-ddefnydd. • Mae angen i unigolion sy'n rheoli safleoedd rhandiroedd lynu wrth delerau'r cytundeb neu'r brydles sy'n effeithio ar ardaloedd o'r fath, er mwyn cynorthwyo i leihau cwynion ynghylch rhandiroedd nad ydynt yn cael eu cynnal a'u cadw'n addas, ac ati. • Pwy fydd yn gyfrifol am gynnal a chadw mannau agored fel rhan o'r Canllawiau Cynllunio Atodol
------------------------	---

	• Y cyfnod ymgynghori a bennir yn yr adroddiad yw 6 wythnos. A fydd hwn yn ddull wedi'i dargedu yn unol â'r ardaloedd a amlinellir yn y Cynllun Datblygu Lleol (CDLI) a hefyd, a ellid ymestyn y cyfnod ymgynghori hwn, os ystyrir bod angen. <u>PENDERFYNWYD:</u> Bod y Cabinet: (1) Wedi cymeradwyo'r Canllawiau Cynllunio Atodol Drafft ar gyfer Cyfleusterau Hamdden Awyr Agored (Atodiad 1 i'r adroddiad) fel sail ar gyfer cyfnod ymgynghori cyhoeddus o 6 wythnos; (2) Wedi awdurdodi'r Cyfarwyddwr Corfforaethol - Cymunedau a Rheolwr Grŵp - Gwasanaethau Cynllunio a Datblygu i wneud mân newidiadau cyflwyniadol, cywiriadau teipograffig neu ffeithiol yn ôl yr angen cyn ymgynghori â'r cyhoedd; a (3) Wedi awdurdodi'r Cyfarwyddwr Corfforaethol - Cymunedau a Rheolwr Grŵp - Gwasanaethau Cynllunio a Datblygu i gynnal yr ymgynghoriad cyhoeddus am gyfnod o 6 wythnos ac i adrodd canlyniadau'r ymgynghoriad cyhoeddus yn ôl i'r Cabinet i'w cymeradwyo i anfon yr Adroddiad at y Cyngor a cheisio mabwysiadu'r Canllawiau Cynllunio Atodol terfynol.
Dyddiad gwneud y penderfyniad	13 Mai 2025

481. Cyhoeddwyd yr adroddiad

Y penderfyniad a wnaed	Cyflwynodd Arweinydd y Tîm Polisi Cynllunio Strategol adroddiad, er mwyn rhoi trosolwg i'r Cabinet o'r ymarfer ymgynghori cyhoeddus ar y ddogfen Canllawiau Cynllunio Atodol (CCA) Tai Fforddiadwy drafft. Gofynnodd hefyd am gymeradwyaeth y Cabinet i gyflwyno'r CCA Tai Fforddiadwy terfynol i'r Cyngor i geisio ei fabwysiadu. Cadarnhaodd y Swyddog y bydd mabwysiadu'r CCA yn galluogi gweithredu'r Polisiâu Tai Fforddiadwy yn effeithiol o fewn y Cynllun Datblygu Lleol Newydd (RLDP) a fabwysiadwyd, sef dogfen Cynllunio defnydd tir statudol y Cyngor. Cododd yr aelodau, ymhlith eraill, y cwestiynau canlynol ar yr adroddiad:- • A ellid ystyried llunio rhywfaint o ganllawiau ar beth yw diffiniad 'Tai Fforddiadwy', er mwyn darparu mwy o eglurder o fewn y ddogfen CCA.
------------------------	---

	• O ran y broses enwebu a dyrannu y cyfeirir ati yn yr adroddiad ac yn benodol ar dudalen 77, sy'n cyfeirio'n benodol at y baich a/neu gyfrifoldeb Landlordiaid Cymdeithasol Cofrestredig (RSLs) i rai agweddau ar Bolisi CCA, pa sicrwydd sydd ar gael i'r awdurdod lleol bod RSLs yn cefnogi'r polisi wrth ystyried mai dim ond un RSL a ymatebodd i'r ymgynghoriad. • Mewn ymateb i gwestiwn, cadarnhawyd y byddai pob cartref fforddiadwy a sicrheir drwy'r system gynllunio yn ddarostyngedig i Bolisi Dyrannu Tai'r Cyngor, felly mewn gwirionedd, bydd aelwydydd yn cael eu cyfeirio o'r Gofrestr Tai Gyffredin. PENDERFYNWYD: Bod y Cabinet: (1) Wedi nodi cynnwys yr adroddiad a'r ymatebion ymgynghori a dderbyniwyd ar y Canllawiau Cynllunio Atodol Tai Fforddiadwy drafft, ynghyd â'r gwelliannau canlyniadol, sydd ynghlwm fel Atodiad 2 i'r adroddiad. (2) Wedi cymeradwyo cyflwyno'r Canllawiau Cynllunio Atodol Tai Fforddiadwy terfynol (Atodiad 1 i'r adroddiad) i'r Cyngor i geisio ei fabwysiadu.
Dyddiad gwneud y penderfyniad	13 Mai 2025

**482. Rhaglen Moderneiddio Ysgolion Amnewid Ysgol Gynradd Mynydd
Cynffig - Caffael ac Addasu Dyddiad Agor yr Ysgol**

Y penderfyniad a wnaed	Cyflwynodd y Cyfarwyddwr Corfforaethol – Addysg, Blynyddoedd Cynnar a Phobl Ifanc adroddiad i'r Cabinet, i geisio ei gymeradwyaeth i: • addasu dyddiad gweithredu Ysgol Gynradd Mynydd Cynffig newydd; a • cynnal proses dendro ar gyfer adeiladu'r ysgol Newydd O ran goblygiadau ariannol yr adroddiad, cadarnhaodd y Swyddog fod Llywodraeth Cymru wedi cymeradwyo'r Achos Busnes Amlinellol (OBC) yn 2021 i gymryd lle Ysgol Gynradd Mynydd Cynffig. Fodd bynnag, ers derbyn cymeradwyaeth mae'r diwydiant adeiladu wedi gweld costau'n cynyddu oherwydd COVID-19, y rhyfel yn yr Wcrain, costau ymgorffori mesurau dadgarboneiddio a chynnydd mewn prisiau
------------------------	---

	ynni. Mae hyn wedi arwain at gost ragweledig y cynllun yn cynyddu'n sylweddol o £12.8m i £17.5m. Ychwanegodd fod Achos Busnes Amlinellol diwygiedig yn manylu ar y gyllideb uwch wedi'i gymeradwyo'n ddiweddar gan Ysgrifennydd y Cabinet dros Addysg, ac ym mis Tachwedd 2024, derbyniodd y Cyngor gymeradwyaeth y Cyngor ar gyfer y cyllid Cyngor ychwanegol o £1.7m sy'n ofynnol i gyflawni'r cynllun, sy'n golygu y gellir symud y cynllun ymlaen i'r cam Achos Busnes Amlinellol. Cyfanswm y dyraniad cyllid cyfalaf BCBC ar gyfer y cynllun oedd £6.434m. Gofynnodd aelodau'r Cabinet nifer o gwestiynau neu sylwadau mewn perthynas â'r adroddiad, gan gynnwys:- • Cyfeirir yn yr adroddiad at gap pris o £15m ar gyfer y prosiect, er bod cost y prosiect bellach wedi cynyddu dros amser, o £12.8m i £17.5m. A fydd y cynnydd hwn yn dal i ganiatáu i'r prosiect gael ei gyflawni ar amser ac a oes digon o adnoddau ar gael bellach i gwblhau'r ysgol erbyn mis Medi 2027; • Pryd y bwriedir tendro ar gyfer y gwaith priffyrdd cysylltiedig a pha effaith fydd hyn yn ei chael, os o gwbl, ar gyflawni'r prosiect sylweddol; • Nododd yr Arweinydd y gallai fod yn bosibl y byddai arbediad cymedrol yng nghyfanswm cost refferiwr'r prosiect, o ystyried y bydd yr adeilad arfaethedig yn cael ei adeiladu fel ei fod yn 'effeithlon o ran ynni' a allai, yn ei dro, leihau costau ynni. Daeth yr Arweinydd â'r ddadl ar yr eitem hon i ben, drwy atgoffa bod yr ysgol newydd yn rhan o ymrwymiad prosiect ehangach mewn cyfleusterau addysg ar draws Bwrdeistref Sirol Pen-y-bont ar Ogwr, a oedd yn cyfateb i bron i £100m. <u>PENDERFYNWYD:</u> Bod y Cabinet yn cymeradwyo:- (1) Addasu dyddiad gweithredu Ysgol Gynradd Mynydd Cynffig newydd i fis Medi 2027; a (2) Gwahodd tendrau ar gyfer adeiladu Ysgol Gynradd Mynydd Cynffig newydd.
Dyddiad gwneud y penderfyniad	13 Mai 2025

483. Dyddiadau Arfaethedig ar gyfer Cyfarfodydd y Cabinet, Pwyllgor

Cydraddoldeb y Cabinet a Phwyllgor y Cabinet Rhianta Corfforaethol

Y penderfyniad a wnaed	Cyflwynodd y Swyddog Monitro adroddiad, gyda'r bwriad o geisio cymeradwyaeth i raglen dyddiadau cyfarfodydd y Cabinet a Phwyllgorau'r Cabinet, ar gyfer y flwyddyn ddinesig Mai 2025 i Ebrill 2026. Gofynnwyd i'r Cabinet hefyd nodi, yn dilyn adolygiad bwrdd gwaith, fod Cylch Gorchwyl Pwyllgor Cydraddoldeb y Cabinet wedi'i ddiwygio ynghyd ag enw'r Pwyllgor i ddod i rym yn dilyn Cyfarfod Cyffredinol Blynyddol y Cyngor (CCB) ar 14 Mai 2025. Roedd y Cylch Gorchwyl wedi'i ddiweddarau ynghlwm yn Atodiad 1 i'r adroddiad. <u>PENDERFYNWYD:</u> Bod y Cabinet: (1) Yn cymeradwyo rhaglen y cyfarfodydd fel yr amlinellir ym mharagraff 3.1 o'r adroddiad hwn, yn amodol ar symud cyfarfod Pwyllgor Rhianta Corfforaethol y Cabinet dyddiedig 7 Ionawr 2026 i 28 Ionawr 2026. (2) Yn nodi y bydd y Cyfansoddiad yn cael ei ddiweddarau i gynnwys y Cylch Gorchwyl diwygiedig ar gyfer Pwyllgor Cydraddoldeb a Chysylltiadau Cyflogeion y Cabinet (Atodiad 1 o'r adroddiad y cyfeirir ato) i ddod i rym o Gyfarfod Cyffredinol Blynyddol y Cyngor.
Dyddiad gwneud y penderfyniad	13 Mai 2025

484. Materion Brys

Y penderfyniad a wnaed	Nid oedd unrhyw eitemau brys
Dyddiad gwneud y penderfyniad	13 Mai 2025

I arsylwi dadl bellach a gynhaliwyd ar yr eitemau uchod, cliciwch ar y ddolen [hon](#)

Terfynwyd y cyfarfod yn 16:57